



Ministerstvo kultury



Maltézské náměstí 471/1
118 11 Praha 1

Telefon: 257 085 111
Fax: 224 318 155
E-mail: epodatelna@mkr.cz

Krajský úřad Středočeského kraje
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Váš dopis značky
035585/2022/KUSK

Naše značka
MK 29914/2022 OPP

Vyřizuje / linka
Ing. arch. Švejdarová/416

V Praze dne
16. 5. 2022

Stanovisko k návrhu 9. Aktualizace ZÚR Středočeského kraje

Ministerstvo kultury obdrželo Vaše oznámení č. j. 035585/2022/KUSK ze dne 24. 3. 2022 o veřejném projednání návrhu 9. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen „ZÚR Stř.“) a Vyhodnocení vlivů 9. aktualizace Zásad územního rozvoje Středočeského kraje na udržitelný rozvoj území (dále jen „VVURÚ“).

Pořizovatel: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Zpracovatel: Institut regionálních informací, s.r.o., Chládkova 2, 616 00 Brno
Hlavní projektant: Ing. arch. Michal Hadlač, autorizovaný architekt pro obor územního plánování, osvědčení ČKA č. 03 497
Datum: říjen 2021

Dokumentace Vyhodnocení vlivů ZÚR Stř. na udržitelný rozvoj území:

Pořizovatel: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha 5
Zpracovatel VVURÚ: Atelier T – plan s. r. o., Sezimova 380/13, 140 00 Praha 4 - Nusle
Zodpovědný řešitel: RNDr. Libor Krajíček
Datum: prosinec 2021

V dané věci byla prostudována dokumentace výše uvedeného návrhu 9. aktualizace ZÚR Stř dostupná na webových stránkách Středočeského kraje:

<https://kr-s.cz/web/uzemni-planovani/9.-aktualizace-zasad-uzemniho-rozvoje-stredoceskeho-kraje>.

Ochrana řešeného území z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů – legislativní rámec:

Z hlediska památkové ochrany se v rámci řešeného území nachází:

- nemovité kulturní památky; památková ochranná pásma vedené v ÚSKP ČR pod číslem rejstříku. Přehled a bližší informace jsou k dispozici na webových stránkách Národního památkového ústavu:

<http://www.pamatkovykatalog.cz/>, <https://geoportal.npu.cz/web>.

- Řešené území je též územím s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů i ve smyslu mezinárodní Úmluvy o ochraně archeologického dědictví Evropy, publikované ve Sbírce mezinárodních smluv pod č. 99/2000. Současně je nutné území posuzovat i s ohledem na Úmluvu o ochraně architektonického dědictví a Úmluvu o ochraně krajiny.

Po posouzení z hledisek státní památkové péče Ministerstvo kultury, jako dotčený orgán zmocněný ustanovením § 26 odst. 2 písm. c) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů ve spojení s ustanovením § 42b odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, na základě Vaší výzvy sděluje k návrhu 9. Aktualizace ZÚR Středočeského kraje následující.

PŘIPOMÍNKY K NÁVRHU 9. AKTUALIZACE ZÚR STŘ. A VYHODNOCENÍ VLIVU 9. AKTUALIZACE ZÚR STŘ. NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ:

Ad) TEXTOVÁ ČÁST – ODŮVODNĚNÍ, str. 35 (text s vyznačením změn)

Ad) 4.1.1.2 Železniční doprava

Ad) (126) ZÚR zpřesňují koridory pro vysokorychlostní tratě na území Středočeského kraje jako koridory pro veřejně prospěšné stavby

e) D216 pro trať Praha – Brno, úsek Poříčany – hranice kraje;

f) D217 pro trať (spojku) VRT – Nymburk.

Ad) (127) Dále jsou jako územní rezervy sledovány koridory

a) vysokorychlostní tratě (VRT ve směru na Plzeň (úsek Beroun – hranice kraje).

Výrok:

Bez připomínek.

Odůvodnění:

Vymezené koridory ani územní rezervy se nedostávají do zásadního rozporu se zájmy státní památkové péče v řešeném území. V rámci posouzení vlivů bylo posouzeno dotčení památkově významných jevů a jejich dotčení tělesem vysokorychlostní tratě železnice. Na výkrese 1 „Vlivy na obyvatelstvo a na kulturně historické hodnoty území“ byly sledovány tyto památkově významné jevy: nemovité kulturní památky, nemovité národní kulturní památky, památková plošně chráněná území (MPR, MPZ, KPZ) včetně jejich ochranných pásem, památky s mezinárodním statutem (UNESCO), archeologické památkové rezervace a území s archeologickými nálezy (ÚAN) I. a II.

Ad) VYHODNOCENÍ VLIVŮ NÁVRHU 9. AKTUALIZACE ZÁSAD ÚZEMNÍHO ROZVOJE STŘEDOČESKÉHO KRAJE NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ (DÁLE JEN „VVURŮ“), str. 55, textová dokumentace

Ad) 3.10 Kulturní, historické, architektonické a archeologické dědictví

Ad) Archeologické nálezy

Výrok:

Ministerstvo kultury **požaduje** do textové části „VVURŮ“ do odstavce Archeologické nálezy na str. 55 a zároveň do grafické části „VVURŮ“ – do výkresu „Vlivů na obyvatelstvo a na kulturně historické hodnoty území“ do legendy: Limity a hodnoty v území, vložit níže uvedenou větu:

„Území řešené ZÚR Středočeského kraje je nutno chápat též jako území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.“

Odůvodnění:

Z textu i příloh Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území 9. Aktualizace ZÚR Stř. by mělo být patrné všeobecné povědomí o tom, že územím s archeologickými nálezy je území celého státu a nejsou chráněny jen barevně vyznačené lokality ÚAN I. a II. tak, jak je zobrazeno na výkrese – Vlivů na obyvatelstvo a na kulturně historické hodnoty území.

Upozornění:

Navrhovaná trasa prochází dvěma archeologickými lokalitami (ne zapsanými kulturními památkami):

1) k. ú. Zdeslavice u Chlístovic – zaniklá středověká ves Újezd - 400 m SV od hájovny Újezd – v místech zvaných Na hradě byly zachovány zbytky tvrziště (jeho vyvýšené jádro bylo obklopeno vodním příkopem a následně valem). Ve druhé polovině 20. století bylo však převážně zničeno orbou. Dnes jsou patrné dvě prohlubně se sezónně zavodněným dnem a náznak příkopu.

2) k. ú. Chlum u Zbýšova – Nová Chraňbože – zaniklá sklárna.

Doporučení:

Z hlediska zájmu státní památkové péče upozorňujeme na možné střety při upřesňování ploch územních rezerv a koridorů s územím plošné památkové ochrany a s objekty památkové ochrany.

Součástí ochrany památkových zájmů je ochrana památek evidovaných v seznamu kulturních památek a ochrana kulturní krajiny, jejího působení v obrazu lidských sídel a zohlednění širších územních souvislostí (respektování kulturně historických hodnot území).

V navazující podrobnější dokumentaci je třeba řešit vliv prostorového řešení navrhovaných vysokorychlostních tratí železnice na vztahy a vazby v krajině. V rámci hodnotné krajiny je třeba minimalizovat případný vliv na důležité prostorové krajinné vazby a pohledy tak, aby zůstalo zachováno v max. možné míře působení významných památek, areálů i sídel v krajině. Jedná se zejména o sídla a krajinu v okolí Klášterní Skalice, Kouřimi, Svojšic.

Dále upozorňujeme na nevhodnost osazování protihlukových stěn, které by měly zásadní vliv na změnu historické kulturní krajiny a nežádoucí dopad na prostorové působení sídelních dominant (kostelů, klášterů) v širším okolí. V rámci podrobnějšího řešení je třeba také zohlednit staré dálkové trasy, které jsou důležitou součástí a pamětí dotčené krajiny.

Poznámka:

V textovém dokumentu – Vyhodnocení vlivů návrhu 9. AZÚR na udržitelný rozvoj území na území, na straně 51, se nachází chybné konstatování, cit: „*Centrum Českého Brodu je vyhlášeno městskou památkovou rezervací*.“ Jedná se však o městskou památkovou zónu.

Z hlediska kulturních hodnot v řešeném území nemá Ministerstvo kultury k návrhu Aktualizace č. 9 Zásad územního rozvoje Středočeského kraje, nad rámec výše uvedeného, zásadní připomínky a požadavky.

Ing. Michaela Exnarová
vedoucí oddělení regenerace kulturních
památek a památkově chráněných území
v odboru památkové péče Ministerstva kultury

Na vědomí
NPÚ, generální ředitelství, Ing. arch. Iveta Merunková, Ph.D.