



**Číslo jednací**

MMR-1002/2024-81

**Vyřizuje**

Ing. arch. Radka Brožová

Dle rozdělovníku

**Linka**

2540

**Datum**

4. 1. 2024

**Přípravné jednání ve věci rozporu, který vznikl při projednávání návrhu Aktualizace č. 9 zásad územního rozvoje Středočeského kraje**

Ministerstvo pro místní rozvoj (dále jen „MMR“), jako ústřední orgán státní správy ve věcech územního plánování a stavebního řádu podle § 14 odst. 1 zákona č. 2/1969 Sb., o zřízení ministerstev a jiných ústředních orgánů státní správy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „kompetenční zákon“), příslušné podle § 11 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 4 odst. 8 stavebního zákona a s § 136 odst. 6 a § 133 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), obdrželo dne 8. 12. 2023 od Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, oddělení územního plánování (dále jen „pořizovatel“), žádost o řešení rozporu z 5. 12. 2023, č. j. 151361/2023/KUSK (dále jen „žádost“), který pořizovatel identifikoval při vyhodnocení veřejného projednání ve zkráceném postupu pořizování Aktualizace č. 9 zásad územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen „A9 ZÚR SČK“).

Ve spisové službě MMR je žádost evidována pod č. j. MMR-86025/2023-81.

Předmětem návrhu A9 ZÚR SČK je vymezení koridorů železniční dopravy D216 pro trať Praha – Brno, úsek Poříčany – hranice kraje a D217 pro trať (spojku) vysokorychlostní trat – Nymburk, včetně staveb souvisejících. Oba koridory jsou zařazeny mezi veřejně prospěšné stavby v oblasti dopravy. Zároveň návrh A9 ZÚR SČK vypouští koridor územní rezervy pro VRT ve směru Brno (úsek Poříčany – hranice kraje).

Dle doručené písemnosti a jejích příloh rozpor vznikl mezi pořizovatelem a Ministerstvem životního prostředí, odborem posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence (dále jen „MŽP“), který jako příslušný dotčený orgán dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (z hlediska druhové ochrany a implementace mezinárodních závazků), uplatnil po veřejném projednání, které se konalo 11. 5. 2022, nesouhlasné stanovisko k návrhu A9 ZÚR SČK z 17. 5. 2022, č. j. MYP/2022/710/1398 (dále jen „záporné stanovisko“).

Pokus o dohodu v souladu s § 4 odst. 8 stavebního zákona byl učiněn v rámci pracovních jednání, kdy pořizovatel neformálně projednal možné řešení s MŽP a podatelem návrhu na aktualizaci ZÚR SČK [oprávněným investorem – Správou železnic a. s. (dále jen „SŽ“)], který přislíbil doložení požadovaného vyhodnocení ZPF u ostatních původně prověřovaných variant. Na základě jednání o řešení výše uvedeného rozporu, pořizovatel vypracoval písemnost ze dne 9. 10. 2023, č. j.: 127527/2023/KUSK, kterou navrhl řešení vypořádání záporného stanoviska.



MŽP reagovalo na tuto písemnost pořizovatele písemností ze dne 22. 11. 2023, č. j.: MZP/2023/710/3609. Vzalo na vědomí návrh řešení vypořádání záporného stanoviska za oblast OPK a souhlasilo s ním. Z hlediska ochrany ZPF trvalo na požadavku, aby mu bylo předloženo k odsouhlasení dopracované odůvodnění návrhu A9 ZÚR SČK, které bude respektovat požadavky pramenící ze zákona o ochraně ZPF a vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF, ve znění pozdějších předpisů. Požadovalo doložit *„jakým způsobem byly ve vazbě na ochranu ZPF prověřeny jiné varianty řešení a porovnány jednotlivé prověřované trasy z hlediska dopadů na ZPF, a to se zřejmým uvedením, že se jedná o variantu nejvýhodnější z pohledu ZPF (nikoliv tedy zpracovávat variantní řešení návrhu).“*.

Pořizovatel v žádosti uvádí, že přislíbené podklady SŽ nedodala, předmětem Návrhu A9 ZÚR SČK je pouze invariantní řešení a MŽP v tomto ohledu nestačil odkaz na zveřejněnou studii proveditelnosti a také že *„záraveň je požadavek MŽP mimo věcné řešení projednávané invariantní aktualizace (...), jedná o koridory pro veřejně prospěšnou stavbu celorepublikového významu, u které je požadavek na předkládání variant řešení ve vztahu k ZPF v rozporu s ustanovením § 4 odst. 3 zákona o ZPF.“*.

MMR na základě výše uvedeného svolává ve smyslu § 8 odst. 2 správního řádu (správní orgány vzájemně spolupracují v zájmu dobré správy) jednání, které se bude konat dne

**29. ledna 2024 od 10.00 hod**

**v zasedací místnosti Věž**

v budově MMR, Letenská 3, Praha 1 – Malá Strana

Předmětem jednání bude získání podkladů ve smyslu § 3 správního řádu pro případné dohodovací řízení ve smyslu § 136 odst. 6 a § 133 správního řádu, zejména upřesnění a vyjasnění stanovisek obou stran sporu.

Zváni jsou zástupci MŽP, které je ve smyslu § 19 odst. 2 kompetenčního zákona příslušné jednat v dohodovacím řízení o rozporu a zástupci pořizovatele.

Ministerstvo dopravy, které je ve smyslu § 17 kompetenčního zákona ústředním orgánem státní správy ve věcech dopravy a odpovídá za tvorbu státní politiky v oblasti dopravy a v rozsahu své působnosti za její uskutečňování, je zváno, protože výsledek řešení rozporu se v daném případě může týkat veřejného zájmu na úseku rozvoje veřejné dopravní infrastruktury.

Tímto jednáním nebude zahájeno dohodovací řízení. Podle § 133 odst. 3 správního řádu je dohodovací řízení zahájeno dnem, kdy návrh prvního z ústředních správních úřadů je doručen poslednímu.

S pozdravem

Ing. Roman Vodný, Ph.D.  
ředitel odboru územního plánování

#### Rozdělovník

- **Ministerstvo životního prostředí**, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10; **IDS: 9gsaax4**
- **Krajský úřad Středočeského kraje**, odbor územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 00 Praha 5; **IDS: keebyyf**
- **Ministerstvo dopravy**, odbor strategie, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, **IDS: n75aau3**