

V Praze dne: 26. 9. 2022

Číslo jednací: 119266/2022/KUSK

Dle rozdělovníku

Spisová značka: SZ\_095418/2022/KUSK

Vyřizuje: Ing. Tereza Petingerová, l. 172

Značka: OŽP/Ší

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Středočeského kraje (*dále jen „krajský úřad“*) jako orgán státní správy lesů místně příslušný podle ustanovení § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle ustanovení § 48a odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „lesní zákon“*), na základě žádosti podané společností REWIX ELEKTRO s.r.o., sídlem Ohrazenice 168, 511 01 Turnov, IČO 03052133, zmocněné na základě plné moci panem [redacted] (*dále jen „žadatel“*), tímto závazným stanoviskem podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*), a podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona

### nesouhlasí

s umístěním záměru s názvem „FVE Klondajk“ na pozemku určeném k plnění funkcí lesa (*dále jen „PUPFL“*) par č. 1809/21 v k. ú. Dobříš (*dále jen „dotčený pozemek“*).

a dále s dotčením pozemků do vzdálenosti 50 m od lesa (v tzv. ochranném pásmu lesa) dle tabulky 1.

Tabulka 1 – dotčené pozemky do vzdálenosti 50 m od lesa

Katastrální území	Pozemky par. č.
Dobříš	3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313, 3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3325, 3326, 3327, 3328, 3297, 3298, 3299, 3329, 3330, 3331, 3332, 3323, 1809/22, 1809/23, 1809/24, 1809/25, 1809/26, 1809/27, 1809/28, 1809/29, 1809/30, 1809/31, 1809/33, 1809/34, 1809/50, 1809/51, 1809/52, 1809/53, 1809/54, 1809/55, 1809/56, 1809/57, 1809/58, 1809/59, 1809/60, 1809/61, 1809/62, 1809/63, 1809/64, 1809/65, 1809/66, 1809/67, 1809/32, 1809/35, 1809/36, 1809/37, 1809/38, 1809/39, 1809/40, 1809/41, 1809/42, 1809/43, 1809/44, 1809/45, 1809/46, 1809/47, 1809/48, 1809/49

## ODŮVODNĚNÍ

Krajskému úřadu byla dne 25. 7. 2022 doručena žádost o vydání závazného stanoviska ve smyslu ust. § 14 odst. 2 lesního zákona. Důvodem dotčení PUPFL a pozemků do 50 m od okraje lesa je následně odnětí dotčeného pozemku z PUPFL a výstavba fotovoltaické elektrárny. Záměr předpokládá dočasný zábor dotčeného PUPFL o celkové výměře 79,6381 ha na dobu 40 let.

Žadatel k žádosti doložil tyto doklady:

- *Plnou moc*
- *Situační náskres*

Žadatel byl výzvou č. j. 105521/2022/KUSK ze dne 19. 8. 2022 vyzván k odstranění vad žádosti, tedy uvedení celkového záboru PUPFL a případné úpravě rozsahu žádosti. Zároveň byl vyzván k doplnění náležitostí, tedy technické zprávy, soupisu dotčených pozemků do 50 m od lesa a uvedení informace, zda se má jednat o zábor trvalý či dočasný. K tomuto byla žadateli usnesením stanovena lhůta 30 dnů od doručení usnesení. Dne 14. 9. 2022, tedy ve stanovené lhůtě, žadatel vadu žádosti odstranil a požadované náležitosti doplnil.

Cílem projektu je realizace fotovoltaické elektrárny (*dále jen „FVE“*) včetně jejího napojení do veřejné distribuční sítě. Záměrem má dojít k využití fotovoltaického potenciálu dané lokality a ke zvýšení podílu obnovitelných zdrojů na výrobě elektřiny. FVE by nebyla opatřena akumulacním systémem, veškerá vyrobená energie se předpokládá dodávat do veřejné distribuční sítě.

Záměr předpokládá dočasný zábor celé výměry dotčeného pozemku. Na dotčeném pozemku by došlo ke smýcení porostu na celé ploše ve prospěch realizace záměru. Zábor se dle předložené dokumentace předpokládá na dobu 40 let. Dotčený pozemek je ve vlastnictví pana [REDAKCE]. Záměrem má rovněž dojít k dotčení pozemků do 50 m od hranice lesa uvedených v tabulce 1.

Lesní porost na dotčeném pozemku je součástí LHP Coloredo Dobříš s kódem 111 713 a platností od 1. 1. 2019 do 31. 12. 2028, oddělení 314, dílce A, B, C. Dominují soubory lesních typů (*SLT*) 4O a 4S. Vzhledem k tomu, že se jedná o bývalý vojenský areál, nachází se zde také množství budov (samostatné pozemky) a zpevněných ploch. V současné době je většina dotčeného pozemku zarostlá souvislým lesním porostem s převažujícím věkem 25 let a více.

Na základě výše uvedených dokladů dospěl krajský úřad k závěru, že předložený záměr nelze povolit. Ze záměru vyplývá, že je plánováno dočasné odnětí PUPFL o výměře 79,6381 ha ve prospěch výstavby fotovoltaické elektrárny. S tímto krajský úřad nesouhlasí. Ačkoli je dotčený pozemek původně vojenským areálem, tak v současné době se zde nachází souvislé lesní porosty. I když se zřejmě jedná o porosty náletového původu, dotčený pozemek je zařazen do PUPFL a je pro něj schválen LHP, tudíž se zde předpokládá řádné lesnické hospodaření. S tímto názorem se ztotožňuje i Nejvyšší správní soud v rozsudku č. j. 1 As 24/2016–61 ze dne 13. 7. 2017, kde uvádí, že cit: „*Jsou-li dotčené pozemky zahrnuté do LHP a rovněž sousedí s ostatními lesními pozemky, pak slouží lesnímu hospodářství, bez ohledu na to, v jaké intenzitě je lesní hospodářství fakticky v terénu realizováno. Z LHP je totiž zřejmé, že je s dotčenými pozemky pro účely lesního hospodářství počítáno.*“

Ačkoli by se mělo jednat o zábor dočasný, předpokládaná doba záboru je 40 let. Po tuto dobu by byl dotčený PUPFL odlesněn. Nejprve by došlo k odstranění současných objektů a zpevněných ploch (pravděpodobně za použití těžké techniky), což by mělo za následek zhutnění půd a tím i narušení půdní kapilarity a dalších půdních procesů. Následné odlesnění po dobu 40 let by pak pravděpodobně zapříčinilo vysychání půd, narušení biologických a půdních procesů a tím i postupnou degradaci půd a ztrátu mikroklimatu. Zalesnění po 40 letech by se tak stalo značně obtížným. Záměr nepředpokládá pouze umístění fotovoltaických panelů, ale také vybudování 53 nových betonových trafostanic, položení kabeláže a rovněž výstavbu nového oplocení. Plocha pod fotovoltaickými panely by měla být zatravněna a několikrát do roka sekána. Po ukončení provozu by měla být FVE demontována. Krajský úřad zde upozorňuje, že realizace takto rozsáhlého záměru a jeho následná údržba i demontáž by se neobešla bez použití těžké mechanizace. Tímto krajský úřad poukazuje rovněž na riziko úniku provozních kapalin a tím i případné znečištění půd či podzemních vod. Je třeba dodat, že veškeré shora uvedené činnosti by

působily negativním vlivem na PUPFL. Krajský úřad konstatuje, že je orgány státní správy lesů jsou povinny chránit les v souladu s ust. § 1 lesního zákona, který uvádí cit.: „*Účelem tohoto zákona je stanovit předpoklady pro zachování lesa, péči o les a obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí, pro plnění všech jeho funkcí a pro podporu trvale udržitelného hospodaření v něm.*“ Z těchto důvodů krajský úřad nemůže se záměrem souhlasit, neboť souhlas by byl v rozporu s výše uvedeným ustanovením lesního zákona.

Krajský úřad konstatuje, že se jedná o záměr předpokládající rozsáhlý zábor PUPFL, celkové odlesnění, významné terénní úpravy, demoliční práce i stavební činnost. Takto rozsáhlý a významný negativní zásah do PUPFL je z pohledu krajského úřadu nežádoucí a nepřijatelný. Zvláště v současné situaci, kdy se Česká republika potýká s následky nadměrného sucha, není žádoucí, aby došlo k plošnému odstranění lesních porostů o výměře téměř 80 ha. Lesní porosty mají nezastupitelnou funkci v ochraně půd před vysycháním, erozí a degradací, neboť přispívají k zadržování vody v krajině a plní množství významných mimoprodukčních funkcí (např. půdoochranná, klimatická, aj.). Nad rámec výše uvedeného krajský úřad konstatuje, že les je obnovitelným zdrojem energie, stejně jako fotovoltaická elektrárna. Krajský úřad tedy neshledává žádoucím odstranění lesa ve prospěch FVE, kterou lze umístit i na jiné pozemky než lesní, a tím vytvořit nový obnovitelný zdroj energie a zároveň zachovat ten stávající v podobě lesa. Z těchto důvodů krajský úřad vyhodnotil žádost jako neopodstatněnou, neboť zde soukromý zájem převažuje nad veřejným zájmem na zachování lesa.

Krajský úřad takto konal v souladu s ustanovením § 2 odst. 4 správního řádu, podle kterého správní orgán dbá, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakož i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly.

Krajský úřad upozorňuje, že toto závazné stanovisko nenahrazuje stanoviska ani rozhodnutí jiných správních orgánů, kterých se záměr předmětné akce dotýká.

## POUČENÍ

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě právních předpisů, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí jiného správního orgánu (ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu). Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Obsah závazného stanoviska je možné napadnout prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko podkladem.

*Ing. Simona Jandurová  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství  
v.z. Ing. Tomáš Macháček, MPA  
vedoucí odd. zemědělství a lesnictví*

### Rozdělovník:

Na doručenkou datovou schránkou:

- REWIX ELEKTRO s.r.o., Ohrazenice 168, 511 01 Turnov

Na vědomí:

- Městský úřad Dobříš, OŽP, Mírové nám. 119, 263 01 Dobříš

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Tomáš Macháček
Organizace, OJ:	1207
Sériové č. cert.:	22485589
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	26.09.2022 14:55:45
Důvod:	
Místo:	