

V Praze dne: 17. 10. 2022

Číslo jednací: 127768/2022/KUSK

Dle rozdělovníku

Spisová značka: SZ\_110401/2022/KUSK/4

Vyřizuje: Ing. Tereza Petingerová, l. 172

Značka: OŽP/Ší

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Středočeského kraje (*dále jen „krajský úřad“*) jako orgán státní správy lesů místně příslušný podle ustanovení § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle ustanovení § 48a odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „lesní zákon“*), na základě žádosti společnosti PUDIS a.s., sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6, IČO 45272891 zmocněné na základě substituční plné moci sdružením SUDOP GROUP s vedoucím účastníkem sdružení SUDOP GROUP a.s., sídlem Olšanská 2643/1a 130 80 Praha 3, IČO 25793349, zmocněné investorem, kterým je Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 549/59, 140 00 Praha 4, IČO 65993390 (*dále jen „žadatel“*), tímto závazným stanoviskem podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*), a podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona

### u d ě l u j e s o u h l a s

s umístěním stavby s názvem „D3 0305/I Voračice – Nová Hospoda“ (*dále jen „záměr“*), na pozemcích určených k plnění funkcí lesa (*dále jen „PUPFL“*) dle níže uvedené tabulky 1

Tabulka 1 – záměrem dotčené PUPFL

Katastrální území	Parcelní číslo dle KN	Výměra dle KN (m <sup>2</sup> )	LV	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor	
					nad 1 rok (m <sup>2</sup> )	do 1 roku (m <sup>2</sup> )
Bezmíř	73	11186	336	1156	389	0
Bezmíř	511	5334	344	1786	353	0
Bezmíř	512	216	17	216	0	0
Bezmíř	515	1349	118	189	689	0
Bezmíř	516	10826	118	7785	536	0
Bezmíř	629	4712	17	2266	0	0
Bezmíř	630	1475	17	7	0	0
Bezmíř	631	6978	336	2365	0	0
Bezmíř	643	1826	81	104	0	0
Bezmíř	665/3	2160	367	142	88	0
Bezmíř	666	5161	213	725	0	0
Bezmíř	694/1	273758	450	7027	92	0
Bezmíř	695	17983	450	3098	363	0
Bezmíř	699/1	18315	103	10663	78	0
Bezmíř	702/2	486	439	315	0	0
Bezmíř	703	3273	450	2875	10	0
Bezmíř	704	90	450	90	0	0

Katastrální území	Parcelní číslo dle KN	Výměra dle KN (m <sup>2</sup> )	LV	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor	
					nad 1 rok (m <sup>2</sup> )	do 1 roku (m <sup>2</sup> )
Bezmíř	716	309	316	176	0	0
Bezmíř	745	207529	450	28786	3549	0
Bezmíř	756	23240	455	1867	904	0
Bezmíř	1131/2	1272	455	149	0	0
Bezmíř	1212/1	9022	455	5547	246	0
Bezmíř	1214/2	44	455	24	0	0
Bezmíř	1216/2	4759	165	139	0	0
Bezmíř	1227	665	165	161	0	0
Bezmíř	1228/11	3409	455	19	0	0
Bezmíř	1228/20	3570	165	4	0	0
Červený Újezd u Miličína	565	10309	325	4953	683	95
Červený Újezd u Miličína	588/1	3866	80	0	204	0
Červený Újezd u Miličína	962	69367	298	946	0	0
Červený Újezd u Miličína	969/1	24712	279	324	0	0
Červený Újezd u Miličína	969/4	4181	158	1206	0	0
Červený Újezd u Miličína	979/1	4491	125	2709	0	0
Červený Újezd u Miličína	979/2	2937	164	2937	0	0
Červený Újezd u Miličína	980	8164	180	2284	0	0
Červený Újezd u Miličína	982	1601	180	1601	0	0
Červený Újezd u Miličína	1016	1583	180	1476	0	0
Červený Újezd u Miličína	1036/2	36322	10001	4676	466	0
Divišovice	790/1	29987	10001	716	0	0
Divišovice	790/5	131	10001	131	0	0
Divišovice	862/4	1000	120	768	0	0
Divišovice	863	6491	290	3555	120	0
Divišovice	864/3	1163	75	717	66	0
Divišovice	872/3	15448	491	491	212	153
Divišovice	881	21626	6	281	0	0
Divišovice	892	11114	6	6935	122	0
Divišovice	893	20267	100	13272	590	0
Divišovice	894	20141	100	5	53	0
Heřmaničky	1003/1	14093	148	3428	0	0
Heřmaničky	1154/3	308	10001	0	48	0
Heřmaničky	1165	8380	148	7299	0	0
Heřmaničky	1169	22438	149	7360	0	0
Heřmaničky	1171	1357	438	169	0	0

Katastrální území	Parcelní číslo dle KN	Výměra dle KN (m <sup>2</sup> )	LV	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor	
					nad 1 rok (m <sup>2</sup> )	do 1 roku (m <sup>2</sup> )
Horní Borek	1818	953	7	953	0	0
Horní Borek	1819	1511	7	1511	0	0
Horní Borek	1820/1	842	62	842	0	0
Horní Borek	1835	13074	62	5880	0	0
Horní Borek	1841	3658	216	2947	0	0
Horní Borek	1843	1636	216	1636	0	0
Horní Borek	1844/2	1050	216	703	62	0
Horní Borek	1957/4	72641	10001	208	0	0
Horní Borek	1968	1948	21	1447	0	9
Horní Borek	1969/1	132	21	132	0	0
Horní Borek	1969/5	113	10001	47	0	0
Horní Borek	1969/4	1099	21	0	0	539
Horní Borek	1980	1079	216	0	0	1079
Ješetice	598	14566	43	74	0	0
Ješetice	601	3255	33	1166	644	0
Ješetice	602	13038	33	4328	1831	0
Ješetice	603	14462	33	4758	1335	0
Ješetice	604	4564	33	474	0	0
Ješetice	688/13	18065	18	94	0	0
Ješetice	689	110146	33	11607	0	0
Ješetice	692	7229	33	3973	0	863
Ješetice	693/1	58676	33	24491	1087	0
Ješetice	694	2302	75	51	0	0
Ješetice	695	6445	75	4050	140	0
Ješetice	696	396	75	135	0	0
Ješetice	697	1960	156	210	46	0
Ješetice	698	2086	156	1671	71	0
Ješetice	699	3812	156	1191	0	0
Ješetice	700	25860	162	7349	282	0
Ješetice	701/2	107270	33	17580	148	0
Ješetice	717	14027	33	8913	0	0
Ješetice	718	47134	33	542	0	0
Ješetice	785	2819	90	1410	622	0
Ješetice	790/2	9835	38	659	429	0
Ješetice	824	928	38	714	71	0
Ješetice	826/1	57547	38	1647	11	34
Ješetice	826/3	13711	38	7748	358	0
Ješetice	827	10963	90	3268	0	0
Ješetice	830	9826	90	7713	0	39
Lažany u Mezna	609/1	42875	388	4	328	0

Katastrální území	Parcelní číslo dle KN	Výměra dle KN (m <sup>2</sup> )	LV	Trvalý zábor (m <sup>2</sup> )	Dočasný zábor	
					nad 1 rok (m <sup>2</sup> )	do 1 roku (m <sup>2</sup> )
Martinice u Votic	1121/1	28931	267	15	0	0
Martinice u Votic	1121/2	1295	267	34	0	0
Martinice u Votic	1122	1007	267	113	0	0
Miličín	687/17	2230	332	1039	0	0
Prčice	601/1	12905	10001	29	0	0
Prčice	603	906	330	299	586	0
Prčice	607	199736	824	739	0	0
Prčice	608/41	4878	589	28	0	0
Prčice	608/42	4469	522	215	0	0
Prčice	608/43	5212	97	424	0	0
Prčice	608/44	4657	97	668	0	0
Prčice	608/45	1447	10001	1335	11	0
Prčice	608/46	24590	10001	448	131	0
Prčice	608/47	20103	10001	2556	251	0
Prčice	608/48	187	10001	128	9	0
Prčice	1102/2	2275	10001	112	0	0
Velké Heřmanice	866/1	8213	10001	1961	343	12

a dále s dotčením pozemků do vzdálenosti 50 m od lesa (v tzv. ochranném pásmu lesa) dle tabulky 2.

Tabulka 2 – dotčené pozemky do vzdálenosti 50 m od lesa

Katastrální území	Parcelní číslo
Bezmiř	65/10, 65/11, 65/12, 70/1, 70/2, 85, 88, 90/1, 90/2, 91, 92, 93, 517, 523/5, 523/9, 632, 633, 635/1, 635/3, 635/4, 635/5, 635/7, 635/8, 635/10, 635/11, 637, 638, 639, 640, 644, 646, 647, 648, 649, 650, 653, 665/1, 667, 699/2, 701, 702/3, 702/4, 702/5, 702/6, 705/1, 705/2, 717/2, 751/6, 763/3, 763/4, 763/5, 764, 1131/9, 1131/26, 1131/27, 1131/31, 1212/4, 1213, 1214/1, 1215/3, 1234, 1236, 1237, 1240, 1244, 1284, 1287, 1317/1, 1338/1, 1360/2, 1363, 1371, 1372, 1373/4, 1373/5, 1373/6
Červený Újezd u Miličína	549/21, 549/29, 549/30, 549/31, 549/32, 549/33, 549/34, 562, 564/2, 564/4, 564/5, 566, 573/1, 574/1, 576, 578/1, 578/4, 578/6, 582/2, 582/3, 584, 585, 587, 596/1, 597/1, 598/2, 601, 802/1, 802/2, 972/1, 972/3, 972/4, 972/5, 972/7, 977/2, 978/1, 978/2, 978/3, 978/4, 978/5, 981, 983, 984, 1020/3, 1020/9, 1038, 1051, 1061, 1062, 1063, 1173/1, 1173/2, 1173/3, 1173/4, 1173/5, 1173/8, 1180/59, 1180/60, 1180/61, 1180/62, 1180/63, 1180/64, 1180/65, 1184/1
Divišovice	857/2, 859/2, 860, 862/1, 862/5, 862/6, 864/1, 864/4, 865/1, 865/3, 866, 871/7, 871/8, 872/4, 873, 884/1, 959/1, 959/2, 961, 962

Katastrální území	Parcelní číslo
Heřmaničky	962, 963, 964, 967, 968, 969, 970, 973, 975, 976, 978, 980/1, 980/3, 981, 1004, 1005, 1151, 1152/1, 1152/2, 1153/1, 1153/2, 1153/3, 1154/1, 1155, 1156/1, 1156/2, 1158, 1159, 1160, 1161, 1162, 1163, 1164, 1166/1, 1167, 1214, 1226, 1227, 1230, 1231/1, 1231/2, st. 131/1, st. 131/2, st. 131/3
Horní Borek	1814/1, 1814/2, 1814/3, 1816, 1817, 1822, 1823, 1833/1, 1833/7, 1834/2, 1840/4, 1840/5, 1840/6, 1840/7, 1840/8, 1842, 1844/1, 1957/10, 1958/16, 1958/25, 1967/5, 1976/4, 1981, 1982, 1983, 1987, 2006/10, 2006/30, 2006/31, 2009/3, 2075/33, 2077, 2090/1, 2090/2, 2094, 2099/1, st. 254
Ješetice	676, 677/1, 677/2, 677/3, 677/4, 677/5, 677/6, 687, 688/3, 688/7, 781, 782, 783/2, 786, 787/2, 787/3, 788, 789, 793, 808, 817/1, 823/9, 831, 968, 969/1, 969/2, 973/2, 975/2, 977, 980/2, 1055/1, 1055/4, 1067/2, 1067/3, 1067/4, st. 67
Lažany u Mezna	472/2, 474, 475, 476, 580, 581, 608/13, 668/1, 673/2
Martinice u Votic	1123
Miličín	687/9, 687/10, 687/15, 687/16, 687/19, 687/22, 687/28, 687/29
Prčice	602, 604, 605/1, 605/2, 605/3, 606, 1102/1
Velké Heřmanice	849/1, 849/2, 850/1, 850/3, 865/1, 865/2, 867, 874, 875

Celková výměra stavbou dotčených částí předmětných pozemků k trvalému odnětí plnění funkcí lesa činí **28,8189 ha**, výměra k dočasnému odnětí plnění funkcí lesa činí **2,1480 ha**.

**Souhlas ke změně využití území na PUPFL a na pozemcích ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa se uděluje za těchto podmínek:**

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou aktualizací dokumentace pro územní rozhodnutí s názvem „D3 0305/I Voračice – Nová Hospoda“, zhotovenou sdružením SUDOP GROUP, hlavním inženýrem projektu Ing. Petrem Hradilem.

2. Nedojde k dotčení jiných pozemků než těch, které jsou uvedeny k trvalému či dočasnému odnětí z PUPFL v tomto stanovisku. V případě, že by mělo dojít k dotčení pozemků nad rámec tohoto závazného stanoviska, musí investor (žadatel) znovu požádat o vydání stanoviska dle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona.

3. Při realizaci a provozování záměru musí být dodrženo zejména ustanovení § 11 lesního zákona. Na PUPFL, které nejsou předmětem trvalého či dočasného záboru, nesmí dojít k poškození nadzemní ani kořenové části dřevin, nebude na ně vjíždět mechanizace, nebudou sloužit ke skladování materiálu a jako odstavné plochy pro mechanizaci.

4. Před realizací záměru (tedy zahájením stavby) se investor záměru vypořádá s ustanovením § 13 odst. 1 lesního zákona, podle kterého *musí být veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa účelně obhospodařovány podle tohoto zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu.*

## ODŮVODNĚNÍ

Krajskému úřadu byla dne 1. 9. 2022 doručena žádost o vydání závazného stanoviska k dotčení PUPFL a pozemků do 50 m od okraje lesa ve smyslu ust. § 14 odst. 2 lesního zákona. Důvodem dotčení PUPFL a pozemků do 50 m od okraje lesa je výstavba liniové stavby, konkrétně

dálnice D3 v úseku Voračice – Nová Hospoda. Záměr předpokládá trvalý zábor PUPFL o celkové výměře 28,8189 ha a dočasný zábor o celkové výměře 2,1480 ha (z toho 1,8657 ha tvoří zábor delší než 1 rok).

Žadatel k žádosti doložil tyto doklady:

- *Souhrnnou technickou zprávou k dokumentaci pro územní rozhodnutí*
- *Plné moci*

Následně byl žadatel přípisem ze dne 14. 9. 2022 vyzván k doplnění podkladů, konkrétně soupisu dotčených PUPFL (záborového elaborátu), soupisu dotčených pozemků do 50 m od hranice lesa, zákresu celkové situace a zákresu záborů PUPFL. K tomuto mu byla současně usnesením stanovena lhůta 30 dnů od doručení usnesení. Požadované podklady byly žadatelem zaslány dne 19. 9. 2022, tedy ve stanovené lhůtě.

Předmětem záměru je novostavba dálnice v délce cca 16,5 km. Západní koridor dálnice D3 je v předmětném úseku stavby 0305/I veden ve vzdálenosti cca 6–8 km západně od souběžné stávající silnice I/3, kterou kříží u Mezna, kde se napojuje na již provozovaný úsek 0305/II. Záměr po svém dokončení zajistí kvalitní spojení Prahy a Středních Čech s Jihočeským krajem. Zároveň zajistí vazbu na navazující komunikační síť Rakouska a Spolkové republiky Německo.

Záměr předpokládá výstavbu samotného tělesa dálnice, mimoúrovňová křížení, přeložky pozemních komunikací nižších tříd, polních cest, dále nové účelové komunikace pro přístupy na pozemky, protihluková opatření a rovněž přeložky či úpravy inženýrských sítí technické infrastruktury a vodotečí. Stavbou dojde k dotčení pozemků v katastrálních územích Bezmíř, Červený Újezd u Miličína, Divišovice, Heřmaničky, Horní Borek, Ješetice, Lažany u Mezna, Martinice u Votic, Miličín, Prčice, Velké Heřmanice a Mitrovce, nicméně zábory PUPFL jsou navrženy pouze v nezbytně nutném rozsahu. Dotčené PUPFL jsou ve vlastnictví více vlastníků.

Lesní porosty na dotčených pozemcích v k. ú. Bezmíř jsou součástí LHO Votice a LHC Sidonie Nádherná. Porosty v k. ú. Červený Újezd u Miličína a v k. ú. Horní Borek jsou zařazeny do LHO Votice a LHC Obecní lesy Červený Újezd. Porosty v k. ú. Divišovice jsou zařazeny do LHO Sedlčany, LHC Městské lesy Sedlec-Prčice, LHC Hásek Prčice a LHO Sedlec. Porosty v k. ú. Heřmaničky, Lažany u Mezna, Martinice u Votic, Miličín a Velké Heřmanice jsou součástí LHO Votice. Lesní porosty v k. ú. Ješetice jsou zařazeny do LHO Votice a LHC Tábor a porosty v k. ú. Prčice jsou zařazeny do LHO Sedlčany, LHC Městské lesy Sedlec-Prčice, LHC Tábor a LHC Hásek Prčice. Nacházejí se zde prostní skupiny různého věku od stádia mlazin až po dospělé kmenoviny. Jedná se o porosty, kde probíhá řádné lesnické hospodaření. Na předmětných pozemcích dojde ke smýcení lesního porostu ve prospěch realizace záměru případně k jejich dočasnému odstranění a následné rekultivaci.

Z doložených podkladů vyplývá, že stavba se nachází v koridoru a ploše dopravní infrastruktury dle ZÚR Středočeského kraje. Zábor PUPFL je určen k výstavbě dálnice D3, konkrétně úseku Voračice – Nová Hospoda. Krajský úřad upozorňuje, že pokud by mělo dojít k dotčení jiných pozemků, než pozemků určených k záboru uvedených v tomto stanovisku např. z důvodu stavby, či deponování materiálu, musí být místně příslušným orgánem státní správy lesů nejdříve vydán souhlas ve smyslu ust. § 14 odst. 2 lesního zákona a následně vypořádáno ust. § 13 odst. 1 lesního zákona.

Shora citovanou výjimkou ze zákazu využití záměrem dotčených částí PUPFL, k jiným účelům než k lesnickému obhospodařování, ve smyslu ust. § 13 odst. 1 lesního zákona (podmínka č. 4), je rozhodnutí příslušného orgánu státní správy lesů o trvalém a dočasném odnětí PUPFL. Žádost o trvalé a dočasné odnětí dotčených částí lesních pozemků musí mít veškeré náležitosti stanovené

vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně PUPFL. Příslušným orgánem státní správy lesů pro vydání rozhodnutí k odnětí dotčených PUPFL je dle ustanovení § 48a odst. 1 písm. b) lesního zákona krajský úřad a v souladu s ust. § 16 odst. 1 lesního zákona ten orgán státní správy lesů, v jehož území se dotčené pozemky nebo jejich převážná část nacházejí.

Krajský úřad konstatuje, že se jedná o novostavbu dálnice D3 v úseku Voračice – Nová Hospoda. Záměr zajistí kvalitní propojení mezi Prahou, Středočeským a Jihočeským krajem a zároveň zlepší návaznost na komunikační síť Rakouska a Německa, čímž dojde ke zlepšení dopravní dostupnosti a urychlení tranzitní dopravy. Záměr je v souladu se ZÚR Středočeského kraje. Z těchto důvodů správní orgán vyhodnotil žádost jako opodstatněnou, přičemž veřejný zájem na realizaci záměru zde převažuje nad veřejným zájmem na zachování lesa. Závazné stanovisko je tedy vydáno na předmětné pozemky především z důvodu přesné identifikace lesních pozemků, tedy vydání legitimního a uchopitelného podkladu pro navazující správní řízení (např. rozhodnutí o změně využití území a rozhodnutí o odnětí PUPFL). Krajský úřad tak konal v souladu s ustanovením § 2 odst. 4 správního řádu, podle kterého správní orgán dbá, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby odpovídalo okolnostem daného případu, jakož i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly.

Krajský úřad upozorňuje, že toto závazné stanovisko nenahrazuje stanoviska ani rozhodnutí jiných správních orgánů, kterých se záměr předmětné akce dotýká.

### POUČENÍ

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě právních předpisů, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí jiného správního orgánu (ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu). Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Obsah závazného stanoviska je možné napadnout prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko podkladem.

*Ing. Simona Jandurová*  
*vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství*  
*v.z. Ing. Tomáš Macháček*  
*vedoucí od d. zemědělství a lesnictví*

### Rozdělovník:

Na doručenkou datovou schránkou:

- PUDIS a.s., sídlem Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6

Na vědomí:

- Městský úřad Votice, OŽP, Komenského 700, 257 17 Votice
- Městský úřad Sedlčany, OŽP, náměstí T. G. Masaryka čp. 34, 264 80

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Tomáš Macháček
Organizace, OJ:	1207
Sériové č. cert.:	22735469
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	17.10.2022 14:53:24
Místo:	