

V Praze dne: 24. 10. 2022

Číslo jednací: 130505/2022/KUSK

Dle rozdělovníku

Spisová značka: SZ_120210/2022/KUSK

Vyřizuje: Ing. Tereza Petingerová, l. 172

Značka: OŽP/Ší

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Středočeského kraje (*dále jen „krajský úřad“*) jako orgán státní správy lesů místně příslušný podle ustanovení § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, a věcně příslušný podle ustanovení § 48a odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „lesní zákon“*), na základě žádosti společnosti PONTEX spol. s r.o. se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4, IČO 40763439 (*dále jen „Pontex“*), pověřené na základě plné moci společností GeoTec-GS, a.s. se sídlem Chmelová 2920/6, 106 00 Praha 10, IČO 25103431, která byla pověřena na základě plné moci investorem, tedy Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO 00066001 (*dále jen „žadatel“*), tímto závazným stanoviskem podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*), a podle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona

u d ě l u j e s o u h l a s

s umístěním záměru s názvem „II/101 Dolní Břežany – Zbraslav“ a „II/101 Dolní Břežany – Zbraslav, část 1 – Havárie“ (*dále jen „záměr“*), na pozemcích určených k plnění funkcí lesa (*dále jen „PUPFL“*) dle níže uvedené tabulky 1,

Tabulka 1 – dotčené PUPFL v působnosti krajského úřadu

Katastrální území	Par. č. dle KN	Výměra dle KN (m ²)	Způsob ochrany nemovitosti	Trvalý zábor (m ²)	Dočasný zábor nad 1 rok (m ²)
Lhota u Dolních Břežan	320	904	PUPFL	9	7
Lhota u Dolních Břežan	322/1	2 809	PUPFL	1 255	70
Lhota u Dolních Břežan	322/2	1 268	PUPFL	315	317
Lhota u Dolních Břežan	322/3	931	PUPFL	337	88
Lhota u Dolních Břežan	325	1635	PUPFL	1130	6
Lhota u Dolních Břežan	328	1 223	PUPFL	445	188
Lhota u Dolních Břežan	329	433	PUPFL	355	0
Lhota u Dolních Břežan	337	6 084	PUPFL	3 128	638
Lhota u Dolních Břežan	339/1	667 556	PUPFL	293	360
Lhota u Dolních Břežan	339/15	6 738	PUPFL	335	239
Lhota u Dolních Břežan	339/16	142	PUPFL	127	15
Lhota u Dolních Břežan	339/17	2 504	PUPFL	540	32
Lhota u Dolních Břežan	339/18	614	PUPFL	198	14
Lhota u Dolních Břežan	339/19	50	PUPFL	0	50
Lhota u Dolních Břežan	339/20	659	PUPFL	603	56
Lhota u Dolních Břežan	339/22	342	PUPFL	0	13
Dolní Břežany	369/6	72 632	PUPFL	1 029	0
Dolní Břežany	369/4	55 397	PUPFL	3511	83
Dolní Břežany	383/2	42 751	PUPFL	11	34

Katastrální území	Par. č. dle KN	Výměra dle KN (m ²)	Způsob ochrany nemovitosti	Trvalý zábor (m ²)	Dočasný zábor nad 1 rok (m ²)
Dolní Břežany	383/25	1 432	PUPFL	31	18
Dolní Břežany	383/26	711	PUPFL	80	57
Celkem záborů PUPFL (m²)				13 732	2 285

a dále s dotčením pozemků do vzdálenosti 50 m od lesa (v tzv. ochranném pásmu lesa) dle tabulky 2.

Tabulka 2 – dotčené pozemky do vzdálenosti 50 m od lesa

Katastrální území	Pozemky par. č.
Dolní Břežany	539/1
Lhota u Dolních Břežan	391/1, 383/1, 383/4, 383/6, 383/7, 383/8, 319/1

Souhlas se uděluje pouze na pozemky v působnosti krajského úřadu.

Souhlas ke změně využití území na PUPFL a na pozemcích ve vzdálenosti do 50 m od okraje lesa se uděluje za těchto podmínek:

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou dokumentací z června 2022, resp. března 2021 pro společné územní a stavební řízení s názvem „II/101 Dolní Břežany – Zbraslav“ a „II/101 Dolní Břežany – Zbraslav, část 1 – Havárie“, zhotovenou společností GeoTec-GS, a.s. se sídlem Chmelová 2920/6, 106 00 Praha 10, IČO 25103431, odpovědným projektantem Ing. Pavlem Hrdinou.

2. Nedojde k dotčení jiných pozemků než těch, které jsou uvedeny k trvalému či dočasnému odnětí z PUPFL v tomto stanovisku. V případě, že by mělo dojít k dotčení pozemků nad rámec tohoto závazného stanoviska, musí investor (žadatel) znovu požádat o vydání stanoviska dle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona.

3. Při realizaci a provozování záměru musí být dodrženo zejména ustanovení § 11 lesního zákona. Na PUPFL, které nejsou předmětem trvalého či dočasného záboru, nesmí dojít k poškození nadzemní ani kořenové části dřevin, nebude na ně vjíždět mechanizace, nebudou sloužit jako deponie materiálu a jako odstavné plochy pro mechanizaci.

4. Před realizací záměru (tedy zahájením stavby) se investor záměru vypořádá s ustanovením § 13 odst. 1 lesního zákona, podle kterého *musí být veškeré pozemky určené k plnění funkcí lesa účelně obhospodařovány podle tohoto zákona. Jejich využití k jiným účelům je zakázáno. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu.*

ODŮVODNĚNÍ

Krajskému úřadu byla dne 29. 9. 2022 doručena žádost o vydání závazného stanoviska k dotčení PUPFL a pozemků do 50 m od okraje lesa ve smyslu ust. § 14 odst. 2 lesního zákona. Důvodem dotčení PUPFL a pozemků do 50 m od okraje lesa rekonstrukce silnice č. II/101 a mostního objektu ev. č. 101-011. Záměr předpokládá trvalý zábor PUPFL o celkové výměře 1,3732 ha a dočasný zábor o celkové výměře 0,2285 m² (zábor delší než 1 rok) v územní působnosti krajského úřadu.

Krajský úřad konstatuje, že souhlas se uděluje pouze pro pozemky v působnosti krajského úřadu Středočeského kraje. V části záměru náležející do působnosti Magistrátu hlavního města Prahy (dále jen „HMP“) bude vydáno samostatné stanovisko MHMP.

Žadatel k žádosti doložil tyto doklady:

- *Souhrnnou technickou zprávu k projektové dokumentaci*
- *Plné moci*
- *Mapové přílohy*

Další potřebné podklady má krajský úřad k dispozici z úřední činnosti.

Předmětem záměru je stavební úprava silnice II/101, konkrétně obnova konstrukce vozovky, obnova odvodnění a zajištění svahů zemního tělesa mezi Břežanským potokem a silnicí. Součástí stavby je i rekonstrukce mostu ev. č. 101-011 a demolice a opětovné vystavění opěrných zdí podél komunikace. Stavba bude kopírovat linii silnice II/101. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví Arcibiskupství Pražského, sídlem Hradčanské náměstí 56/16, 118 00 Praha.

Lesní porosty na dotčených PUPFL jsou zařazeny do LHC AP Dolní Břežany, kód 110 504, s platností od 1. 1. 2022 – 31. 12. 2031, oddělení 505, dílce C, D, E, F, G, H. Nacházejí se zde porostní skupiny různého věku především dospělé kmenoviny a mlaziny. Dominují soubory lesních typů (*SLT*) 1Z a 3U. Terén je svažitý, jedná se o údolí Břežanského potoka. Samotný záměr sice předpokládá kácení lesních porostů z důvodu rekonstrukce opěrných zdí, nicméně k záborům PUPFL v tomto případě dochází především z důvodu nesouladu mezi skutečným stavem (umístění pozemní komunikace) a stavem dle katastru nemovitostí (zakreslením hranic lesních pozemků). V současné době jsou některé úseky, na nichž je umístěna pozemní komunikace vedeny jako PUPFL i přesto, že se zde silnice již historicky dlouhodobě nachází a využití těchto částí lesních pozemků se tak neslučuje s ochranou PUPFL. Záměr předpokládá odstranění tohoto nesouladu.

Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací dotčených obcí i vyšších správních celků. Krajský úřad upozorňuje, že pokud by mělo dojít k dotčení pozemků nad rámec tohoto stanoviska např. z důvodu stavby, či deponie materiálu, musí být místně příslušným orgánem státní správy lesů nejdříve vydán souhlas ve smyslu ust. § 14 odst. 2 lesního zákona a následně vypořádáno ust. § 13 odst. 1 lesního zákona.

Shora citovanou výjimkou ze zákazu využití záměrem dotčených částí PUPFL, k jiným účelům než k lesnickému obhospodařování, ve smyslu ust. § 13 odst. 1 lesního zákona (podmínka č. 4), je rozhodnutí příslušného orgánu státní správy lesů o trvalém a dočasném odnětí PUPFL. Žádost o trvalé a dočasné odnětí dotčených částí lesních pozemků musí mít veškeré náležitosti stanovené vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně PUPFL. Příslušným orgánem státní správy lesů pro vydání rozhodnutí k trvalému odnětí stavbou dotčených částí PUPFL je dle ustanovení § 48a odst. 1 písm. b) lesního zákona krajský úřad a v souladu s ust. § 16 odst. 1 lesního zákona ten orgán státní správy lesů, v jehož území se dotčené pozemky nebo jejich převážná část nacházejí, v tomto případě Krajský úřad Středočeského kraje.

Krajský úřad konstatuje, že se jedná o rekonstrukci stávající pozemní komunikace, což povede ke zlepšení kvality cestní sítě a bezpečnosti dopravního provozu v dané lokalitě. Zábor PUPFL je plánován jen v nezbytném rozsahu v okrajových částech porostů lemujících silniční těleso. Plochy dočasných záborů budou po skončení stavby řádně rekultivovány. Zároveň záměrem dojde k odstranění rozporu mezi skutečným stavem a stavem dle katastru nemovitostí. Z těchto důvodů správní orgán vyhodnotil žádost jako opodstatněnou, přičemž veřejný zájem na realizaci záměru zde převažuje nad veřejným zájmem na zachování lesa. Závazné stanovisko je tedy vydáno na předmětné pozemky především z důvodu přesné identifikace lesních pozemků, tedy vydání legitimního a uchopitelného podkladu pro navazující správní řízení (např. rozhodnutí o změně využití území a rozhodnutí o odnětí PUPFL). Krajský úřad tak koná v souladu s ustanovením § 2 odst. 4 správního řádu, podle kterého správní orgán dbá, aby přijaté řešení bylo v souladu s veřejným zájmem a aby

odpovídalo okolnostem daného případu, jakož i na to, aby při rozhodování skutkově shodných nebo podobných případů nevznikaly nedůvodné rozdíly.

Krajský úřad upozorňuje, že toto závazné stanovisko nenahrazuje stanoviska ani rozhodnutí jiných správních orgánů, kterých se záměr předmětné akce dotýká.

POUČENÍ

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě právních předpisů, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí jiného správního orgánu (ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu). Proti závaznému stanovisku se nelze odvolat. Obsah závazného stanoviska je možné napadnout prostřednictvím odvolání proti rozhodnutí, jehož je toto závazné stanovisko podkladem.

Ing. Simona Jandurová
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství
v.z. Ing. Tomáš Macháček
vedoucí odd. zemědělství a lesnictví

Rozdělovník:

Na doručenkou datovou schránkou:

- PONTEx spol. s.r.o. se sídlem Bezová 1658, 147 14 Praha 4

Na vědomí:

- Městský úřad Černošice, odbor životního prostředí, Podskalská 1290/19, 120 00 Praha 2
- Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Dokument je podepsán elektronickým podpisem	
Podpisující:	Ing. Tomáš Macháček
Organizace, OJ:	1207
Sériové č. cert.:	22735469
Vydavatel cert.:	PostSignum Qualified CA 4
Datum a čas:	24.10.2022 14:08:24
Důvod:	
Místo:	