

opozice  
Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne ..... 26.5.2012 .....

Krajský úřad Středočeského kraje

K vyvěšení na úřední desce.....  
podle rozdělovníkuČíslo jednací: 068224 /2012/KUSK/OŽP-Bab  
Vyřizuje / Linka: Josef Babka /182  
V Praze dne: 10.5. 2012

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Záplavové území s aktivní zónou řeky Berounky v říčním km 9,80-30,75 (cca město Černošice - obec Srbsko).

### OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Krajský úřad Středočeského kraje jako příslušný vodoprávní úřad podle § 107 odst. 1) písm. o) vodního zákona č. 254/2001 Sb., v platném znění (dále jen vodní zákon), na návrh Povodí Vltavy, státní podnik, IČO 708 89 953, se sídlem Holečkova 8, 150 25 Praha 5 a v souladu s § 66 odst. 1) a odst. 2) vodního zákona

**stanovuje u významného vodního toku řeky Berounky v říčním km 9,80-30,75 záplavové území a vymezuje v něm aktivní zónu v rozsahu potvrzené dokumentace záplavového území zpracované v září 2011 ČVUT Praha, Thákurova 7, 166 29 Praha 6.**

#### Odůvodnění:

Vodoprávní úřad má z § 66 odst. 1) vodního zákona povinnost záplavové území stanovit, pokud o to správce vodního toku požádá. Záplavovým územím se rozumí administrativně určené území, které může být při výskytu přirozené povodně zaplaveno vodou. Aktivní zóna záplavového území je území, ve kterém se při povodni soustřeďuje rozhodující množství povodňového průtoku. Omezení činnosti v záplavovém území a v aktivní zóně záplavového území stanovuje § 67 vodního zákona.

#### I.

Povodí Vltavy, státní podnik podalo u Krajského úřadu Středočeského kraje dne 16.7. 2010 návrh na stanovení záplavového území a na vymezení aktivní zóny u řeky Berounky v říčním km 9,80-30,75 (město Černošice - obec Srbsko). Spolu se žádostí byla předložena dokumentace návrhu záplavového území řeky Berounky, která v souladu s § 6 odst. 5) vyhlášky č. 236/2002 Sb. mj. obsahuje:

- Popis způsobu zpracování návrhu záplavového území v rozsahu povodňového průtoku  $Q_5$ ,  $Q_{20}$ ,  $Q_{100}$  a aktivní zóny.
- Výpočet zjištěné záplavové čáry při periodicitě povodně 5, 20 a 100 let.
- Výpočet zjištěné plochy záplavového území při periodicitě povodně 100 let.
- Rozsah aktivní zóny záplavového území.
- Výpočet příčných profilů nadmořské výšky hladin pro průtok povodně s periodicitou 5, 20, a 100 let a aktivní zóny.
- Zobrazení uvedených výpočtů do Základní mapy České republiky 1: 10 000.

K tomu tehdy platné znění vodního zákona předpokládalo stanovení záplavového území pouze neformálním sdělením v rozsahu § 154 a dalších správního řádu a bez možnosti veřejnosti vznášet námítky nebo připomínky. Dopisem ze dne 12.8.2010, č.j. 111571/2010/OŽP-Bab zdejší úřad oznámil všem dotčeným orgánům (§ 136 odst. 2, správního řádu) jejichž území se návrh týká, tj. obcím (městům) Srbsko, Karlštejn, Hlásná Třebáň, Zadní Třebáň, Řevnice, Lety, Dobřichovice, Černošice, Všenory a dotčeným úřadům územního plánování (§ 136 odst. 1, písm. a, správního řádu), projednávání uvedeného návrhu záplavového území. Z dotčených orgánů se k projednávání věci vyjádřilo:

**Město Řevnice** v dopise ze dne 27.10.2010, č.j. 3169/2010/TAJ/He uvádí, že *s návrhem nesouhlasí, protože v mapových podkladech nejsou záplavové čára pro průtok  $Q_5$ ,  $Q_{20}$ ,  $Q_{100}$  a aktivní zónu zakresleny podle pravdivých údajů. Někde jsou zakresleny v oblastech, kde je dnes výstavba rodinných domů a původní hranice záplav byly vytyčeny jinde a naopak čáry nejsou zaznamenány v území, kde voda byla.*

Vyjádření bylo projednáno se zpracovatelem návrhu záplavového území se závěrem, že návrh rozsahu záplavového území byl zpracován v souladu s metodami pro modelování 2D studií z důvodu složitých odtokových poměrů a s přihlédnutím k významu vodního toku, kdy rozdíl mezi modelovanou situací povodně a měřenými značkami povodně v dotčené lokalitě je od 0,04 do 0,12 m. Navržený rozsah záplavového území je v dané lokalitě pouze konstatováním reálného stavu vypovídajícím o zaplavení nemovitostí při konkrétním povodňovém průtoku.

**Město Dobřichovice** v dopise ze dne 5.10.2010 uvádí, že *nesouhlasí s rozšířením aktivní zóny na současně zastavěná území, což zasahuje do práv občanů, návrh vychází pravděpodobně ze zkraslených či nepravdivých údajů, neboť neodpovídá svým rozsahem historickým rozsahům záplav v Dobřichovicích. Město se domnívá, že o projednání tak zásadního dokumentu měla být patřičně informována veřejnost a žádá o přehodnocení návrhu záplavového území s aktivní zónou pro město Dobřichovice a pokud možno, vrátit se k původně stanovenému rozsahu z roku 2007.*

Vyjádření bylo projednáno se zpracovatelem návrhu záplavového území se závěrem, že rozdíl modelové situace povodně a měřenými značkami reálné povodně je v Dobřichovicích 0,01 až 0,21 m a odpovídá dolním mezím typických intervalů hodnot udávaných odbornou literaturou. Průměrnou odchylku 5 cm lze považovat za vyhovující a návrh rozsahu záplavového území za správný. Přesto byla v dotčeném území provedena simulace pro určení rozhodující části celkového průtoku pro potřeby aktivní zóny, která byla na základě výsledku simulace podrobněji upravena.

**Obec Všenory** v dopise ze dne 24.11.2010 žádala o *přehodnocení návrhu záplavového území v lokalitě Na Benátkách, kde je podle jejího názoru nesprávně část zástavby z povodňového pásma vynechána a část do něj zahrnuta, přestože podmínky jsou stejné.*

Po projednání vyjádření s navrhovatelem záplavového území byla provedena odpovídající úprava záplavového území v dotčené lokalitě.

## II.

V průběhu projednávání návrhu záplavového území řeky Berounky byl vodní zákon změněn zákonem č. 150/2010 Sb. Po této změně je zde z § 66 odst. 1), odst. 2) a odst. 7) vodního zákona povinnost vodoprávního úřadu stanovit rozsah záplavového území s aktivní zónou opatřením obecné povahy s možností veřejnosti, resp. každého jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatřením obecné povahy dotčeny, uplatnit k němu připomínky. Pro tento postup neexistuje přechodné období. Z dosavadního projednávání návrhu záplavového území řeky Berounky tak mohlo být pro řízení na stanovení záplavového území opatřením obecné povahy využito v souladu s § 174 odst. 1) správního řádu, s odkazem na § 6 odst. 2) první věta správního řádu pouze provedené projednání věci s dotčenými orgány, které fakticky svým obsahem odpovídá projednání návrhu opatření obecné povahy s dotčenými orgány ve smyslu § 172 odst. 1) správního řádu.

V září 2011 zpracovatelem v rozsahu výše uvedených požadavků dotčených orgánů doplněný a upravený návrh záplavového území řeky Berounky s aktivní zónou Krajský úřad Středočeského kraje v souladu s § 172 odst. 1) správního řádu doručil jako návrh opatření obecné povahy veřejnou vyhláškou ze dne 1.12.2011, č.j. 21236/2011/KUSK/OŽP-Bab, s vyvěšením na úředních deskách obecních úřadů v obcích, jejichž správních obvodech se opatření obecné povahy týká a na své úřední desce. Zároveň vyzval veřejnost k předložení připomínek v rozsahu § 172 odst. 4) správního řádu, poskytl k tomu lhůtu a upozornil, že ve smyslu § 115a odst. 3) vodního zákona nelze proti návrhu opatření obecné povahy na stanovení záplavového území vznášet námitky podle § 172 odst. 5) správního řádu, ale pouze písemné připomínky v rozsahu § 172 odst. 4) správního řádu.

*V poskytnuté lhůtě předložilo připomínky (připomínky jsou podkladem pro opatření obecné povahy, správní orgán se s nimi vypořádává v odůvodnění opatření obecné povahy a jejich vypořádání se zveřejňuje na úřední desce správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal) :*

■ **Město Černošice** dopisem ze dne 22.12.2011 (zkráceno při zachování plného smyslu):

a) *Na části pozemků č. parc. 5474/1 (PK 52/1, 90/1, 711/1) a 5474/2 k.ú. Černošice, na kterých se nachází stavba skateboardového hřiště a které jsou ve vlastnictví Města Černošice je vymezena aktivní zóna přesto, že tyto pozemky nejsou zahrnuty do záplavového území. S tím nesouhlasíme.*

b) *Ustanovení § 172 odst. 2) správního řádu požaduje, aby úplné znění návrhu opatření obecné povahy včetně odůvodnění bylo zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Součástí by měla být celá dokumentace tak, jak je uvedeno ve vyhlášce č. 236/2002 Sb. To se nestalo a tím nebyla splněna podmínka zveřejnění úplného znění návrhu záplavového území zpracovaného podle vyhlášky č. 236/2002 Sb., způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

c) *Návrh opatření obecné povahy má být v souladu s § 172 odst. 1) správního řádu před zveřejněním projednán s dotčenými orgány. Požadujeme, aby do odůvodnění opatření obecné povahy bylo doplněno se kterými dotčenými orgány byl návrh*

*projednáno a jak byly jejich připomínky zpracovány a dále uvedeny všechny podklady, které se k vymezení aktivní zóny záplavového území vztahují.*

Ad a) Připomínka byla projednána s předkladatelem návrhu záplavového území se závěrem, že pozemek č. parc. 5474/2 není součástí aktivní zóny záplavového území. Pozemek č. parc. 5474/1 patří do aktivní zóny záplavového území pouze částečně, kdy uvedené pozemky bývalého pozemkového katastru (PK 52/1, 90/1 a 711/1) nejsou součástí návrhu záplavového území. Vlastní stavba skateboardového hřiště se nachází v aktivní zóně záplavového území. Připomínka je nedůvodná.

Ad b) Návrh opatření obecné povahy zpracovaný zdejším úřadem byl zveřejněn celý. V návrhu opatření obecné povahy bylo uvedeno kde a v jaké lhůtě je možné se seznámit s listinnými podklady na základě kterých byl návrh opatření obecné povahy zpracován a uveden odkaz na webové stránky, na kterých bylo možné seznámit se s příslušnými mapovými podklady zobrazujícími rozsah navrženého záplavového území s aktivní zónou. Znění § 172 odst. 1) a odst. 2) správního řádu předpokládá, že celý návrh opatření obecné povahy *vypracovaný správním orgánem*, se zveřejní na úřední desce správního orgánu, který jej vydal a na úředních deskách obecních úřadů dotčených obcí. Tento postup byl dodržen. Připomínka je nedůvodná.

Ad c) Město Černošice může oprávněně vznášet připomínky pouze v rozsahu v jakém se opatření obecné povahy týká jeho konkrétních práv, povinností nebo zájmů. Není oprávněno stanovovat rozsah odůvodnění opatření obecné povahy vydávané Krajským úřadem. Námitka je nemístná s tím, že postup zdejšího úřadu v uvedeném směru je popsán výše v odůvodnění.

■ **Obec Všenory** předložila připomínky dopisem ze dne 3.1. 2012. Uvádí, že *ponechání objektů čp. 1 na pozemcích č. parc. 1981 a 1982 a objektu na č.p. 3 na pozemcích č. parc. 1977 a 1978 v aktivní zóně záplavového území je nelogické vzhledem k tomu, že těchto pozemcích je prokazatelně nižší hladina vody při povodni než v lokalitách, které v aktivní zóně nejsou. Podobná situace je také v chatové osadě Větrné Údolí. K tomu obec přikládá dopis osadního výboru ze dne 30.12.2011 ve kterém je uvedeno, že osada je chráněná před povodni hrázemi a vyznačené záplavové území je tak nevěrohodné a sporné.*

Předkladatel návrhu záplavového území k připomínce provedl (viz dopis ze dne 10.4. 2012, č.j. 22034/2012-322) zaměření nivelety uvedené hráze. Zjistil změny (snížení) v niveletě hráze způsobené budováním příčných přejezdů a přechodů hráze a pod. Tato skutečnost je jedním z faktorů způsobujícím zatopení lokality a přelití hráze, ke kterému při  $Q_{100}$  dojde. Na základě provedení zaměření hráze byla provedena úprava rozsahu záplavového území v dotčené lokalitě i s ohledem na možnosti správce vodního toku v nejkratším možném termínu uvést niveletu hráze do původního stavu a úprava rozsahu aktivní zóny vzhledem k pozemkům č. parc. 1981, 1982, 1977 a 1978, které již v upravené aktivní zóně nejsou. Projednávaný rozsah záplavového území  $Q_{100}$  se tím nemění.

**Na základě výsledku projednání opatření obecné povahy a připomínek k němu došel Krajský úřad Středočeského kraje jako příslušný vodoprávní úřad k závěru, že zde nejsou žádné překážky bránící jeho povinnosti stanovit záplavové území vodního toku Berounka s vymezenou aktivní zónou v říčním km 9,80-30,75.**

### III.

#### **Poučení:**

■ Toto opatření obecné povahy nabývá ve smyslu § 173 odst. 1) správního řádu účinnosti 15 dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Krajského úřadu Středočeského kraje. Proti opatření obecné povahy nelze ve smyslu § 173 odst. 2) správního řádu podat opravný prostředek.

■ Do opatření obecné povahy, jeho odůvodnění a podkladů lze nahlédnout u správního orgánu, který jej vydal. Po nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy lze do opatření obecné povahy nahlédnout také u vodoprávních a úřadů územního plánování, kterým se opatření obecné povahy, včetně CD s rozsahem záplavového území a aktivní zóny zasílá. Rozsah záplavového území včetně vymezení aktivní zóny bude po nabytí účinnosti tohoto opatření obecné povahy zveřejněn rovněž na mapové službě Středočeského kraje <http://mapy.kr-stredocesky.cz/> jako součást zde uvedeného povodňového plánu Středočeského kraje. Dále bude zaslán Ministerstvu životního prostředí ke zveřejnění v informačním systému veřejné správy na adrese: <http://www.dibavod.cz/70/prohlizecka-zaplavovych-uzemi.html>

■ Toto opatření obecné povahy po nabytí účinnosti nahrazuje část sdělení Krajského úřadu Středočeského kraje ze dne 15.1.2007, č.j. 00878/2007/OŽP-Bab o stanovení záplavového území řeky Berounky s aktivní zónou a to v úseku říční km 9,80-30,75.

#### *Upozornění:*

**Do doby nabytí účinnosti lze do podkladů stanoveného záplavového území nahlédnout také na internetové adrese Středočeského kraje : [www.kr-stredocesky.cz](http://www.kr-stredocesky.cz) přes nabídku „Životní prostředí/Vodní hospodářství/Aktuality“ (aktualizace záplavového území Berounky-úsek Srbsko-Černošice), popř. přímo <http://www.kr-stredocesky.cz/portal/odbory/zivotni-prostredi-a-zemedelstvi/vodni-hospodarstvi/aktuality/aktualizace-zaplavoveho-uzemi-berounky-usek-sbskocernosice.htm>**

Josef B a b k a  
odborný referent  
oprávněná úřední osoba



**Rozdělovník:**

**I.** Opatření obecné povahy bude dne 11.5. 2012 oznámeno veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce zdejšího úřadu. Dále bude zveřejněno po dobu 15 dnů na úředních deskách níže uvedených obecních úřadů obcí, jejichž správního obvodu se opatření obecné povahy týká. Současně se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

1. Krajský úřad Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5-zde
2. Obec Srbsko
3. Obec Karlštějn
4. Obec Hlásná Třebáň
5. Obec Zadní Třebáň
6. Obec Řevnice
7. Obec Lety
8. Obec Všenory
9. Město Černošice

**II. Po nabytí účinnosti bude opatření obecné povahy zasláno:**

**a)** *V souladu s § 66 odst. 4) vodního zákona se opatření obecné povahy a listinná kopie dokumentace stanoveného záplavového území + CD zasílá:*

10. Ministerstvo životního prostředí, odbor ochrany vod, Vršovická 65, 100 10 Praha 10.

**b)** *Opatření obecné povahy a listinná kopie dokumentace záplavového území zasílá (úřadům územního plánování i v souladu s § 27 odst. 3) stavebního zákona + CD) :*

11. Odbor výstavby MěÚ Beroun + CD
12. Odbor výstavby MěÚ Černošice + CD
13. Stavební úřad MěÚ Řevnice
14. Stavební úřad Dobřichovice

**c)** *Pro postupy podle vodního zákona se opatření obecné povahy + CD zasílá:*

15. Odbor životního prostředí MěÚ Beroun
16. Odbor životního prostředí MěÚ Černošice

*Na vědomí:*

16. Odbor regionálního rozvoje krajského úřadu-zde
17. Povodí Vltavy, státní podnik + dokumentace záplavového území

**Po sejmutí opatření obecné povahy (nejdříve 16 den po vyvěšení) jej obecní úřad s vyznačením dne vyvěšení a sejmutí zašle zpět na adresu zdejšího úřadu: Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 11, 150 21 Praha 5.**

Datum vyvěšení/razítko/podpis:	
Datum sejmutí/razítko/podpis:	