

Studie odtokových poměrů včetně návrhů možných protipovodňových opatření v povodí vodního toku Výrovka

8. kontrolní den

| Ing. Tomáš Vlasák, Ing. Martin Rychlý

Praha

9.9.2019

Obsah:

1

Majetkoprávní vypořádání

2

Veřejné projednání revitalizace Výrovky

3

Nadcházející práce

Majetkoprávní vypořádání

Obeslání vlastníků: 1784 dopisů

uživatelů: 56 dopisů

DOSS: 4 dopisy (ORP Kolín, Kutná Hora, Nymburk, Poděbrady)

Správci toků: 2 dopisy (Lesy ČR, povodí Labe)

02-.....

OLZ ODPovědní obálka
CENU HRADÍ ADRESAT
2019/07600

**VRV a.s.
Divize 02
Nábřeží 4
150 56 Praha 5**

Středočeský kraj

ŽÁDOST O VYJÁŠENÍ PRÁVNÍHO STAVU
MĚLNÝCH PROTIVODOVÝCH OPATŘENÍ V POVODÍ VÝROVY

Zemědělská výroba a služby, s. r. o.
Toušice 23
28163 Toušice
IČ: 08 1340 8748 010000348 tel.: 02-9-342139

Zhotovitel: Společnost "Výhled" s.r.o.
Vedoucí společnosti: Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4, Praha 5, 150 00

V Praze dne 5.8.2019

Žádost o vyjádření uživatele dotčeného pozemků/k k navrhovaným opatřením, která byla vypracována v rámci projektu "Studie odtokových poměrů včetně návrhů mýlných protivodových opatření v povodí Výrovky"

Vážený pane,
dovoluji se Vám oznámit k žádosti o spolupráci na projektu "Studie odtokových poměrů včetně návrhů mýlných protivodových opatření v povodí Výrovky" (dále jen "studie"), a to ve věci žádosti Vašeho názoru a předběžného stanoviska k pozemkům ve Vašem užívání, které mohou být dotčeny navrhovanými opatřeními.

Předmětem studie je vyhodnocení odtokových poměrů a návrh opatření ke zlepšení povodňové ochrany sídel, obcí a jejich majetku, znečištění vody v toku a sídel opatření ke zlepšení ekologického stavu vodních toků.

Poživatelem studie je Středočeský kraj, který usadí v Státním fondu životního prostředí ČR k žádosti o dotaci na studii. Projekt je spolufinancován Evropským fondem – Operační program životního prostředí. Základní informace o zpracování projektu jsou uvedeny na internetových stránkách <http://www.kvz.stredocesky.cz/web/ztvzavni-prostredi/voda/tyrovka>.

Na základě veřejného výběrového řízení byl vybrán zpracovatel, společnost VRV-DH, zastoupená vedoucím společněkem Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 4/90, Praha 5, 150 00.

Dále si Vám dovoluji přiložit tohoto dopisu zaslat formulář "STANOVISKO UŽIVATELE DOTČENÉHO POZEMKŮ" s výpisem Vašich pozemků, které jsou dotčeny navrhovanými opatřeními. Rádi bychom Vás požádali o zanesení se s přílohou formulářem a jeho následné vyjádření. V případě nejasností ohledně příloženého formuláře nás neváhejte kontaktovat, rádi Vám odpovíme na případné otázky.

Popis navrhovaných opatření se základem jeho umístění nad katastrální mapou včetně možnosti stažení technických zpráv a výkresů je k dispozici na internetových stránkách vedených na adrese: <http://www.vrvz.vvz.stredocesky.cz>

V případě, že nemůžete z jakýchkoli důvodů navštívit výše uvedené webové stránky, prosím, napište či zavoláte na níže uvedené kontakty pro bližší informace.

Středočeský kraj

Clem této etapy studie je zmapovat postoj jednotlivých vlastníků pozemků k navrhovaným opatřením. Vaše předběžné stanovisko bude součástí jako jeden ze základních podkladů pro rozhodovací analýzu pro navazující etapy dalšího způsobu řešení přípravy opatření.

Vaše předběžné stanovisko nebude sloužit pro účely územního ani stavebního řízení.

V případě, že jsou Vaše pozemky vázány jinými smlouvami či správcovými jiným subjektem, prosíme Vás, abyste nám tuto skutečnost sdělili a uvedli kontakt na tento subjekt.

Případně Vaše dotazy, připomínky nebo nejasnosti ohledně navrhovaných opatření, bychom s Vámi rádi probrali a odpověděli na případné dotazy a otázky. Prosim kontaktujte nás telefonicky, písemně nebo e-mailem. Adresa a kontakt na zpracovatele a objednatel studie:

Dotazy k technickému řešení:
Pro správní území obcí:
Bartošovice, Gáborčice, Dobřichov, Chotčovice, Kladnice, Skalica, Kouřim, Pačoby, Pluháry, Radim, Rátenice, Toušice, Třebotice, Věčany, Věžany, Žamberk, Ždírec, Svatý Jan, Ústí nad Labem, Vavřinec, Holávek, Komárov, Lhotka, Píseň,
Záblatí, Přískov Lhotka, Větvová Lhotka
Ing. Tomáš Vlasák, vlasak@vrvz.cz, +420734393491
Vodohospodářský rozvoj a výstavba o.s.
Nábřeží 4/90
150 00 Praha 5

Pro správní území obcí:
Bečkovice, Bláhov, Čestice, Dolejší Chvástovice, Dražobrodice, Horní Krutovice, Kladnice, Kvasice, Křižovatka, Štěrbovice, Lány, Malenice, Blýžov, Hnězdovice, Pátek, Votava, Světlá nad Sázavou, Šestánek, Zábělá, Záběhoň, Čáslavice, Hrást, Hrástovice, Černá, Chrást, Račice, Štěrbovice, Sobotka, Ústí, Orlík

Ing. Martin Rychný, martin.rychny@sinclar.cz, +4206883050
Šindlar s.r.o.
Na Brně 372/2a
150 00 Hradec Králové

Dovoluji se i Vás požádat o vyplnění příloženého formuláře, vložen do odpovědní obálky (přiložená a zapечатá) a zaslání zpět do 30.8.2019.

Děkujeme Vám za spolupráci.

Příloha:
• Stanovisko uživatele dotčeného pozemku
• Lokální odpovědi (staří shodit do schránky, již je placena).

**Dr. Ing. MPA Břeňová Marcela
Vedoucí odboru životního prostředí
Středočeský kraj**

Majetkoprávní vypořádání

Evidence příchozích k 9.9.2019:

Odesláno: 1784 dopisů
 74 – vráceno zpět
 343 – příchozích stanovisek

Majetkoprávní vypořádání

Vlastník výše uvedených pozemků prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že (nehodící se přeškrtněte)

- 1) předběžně souhlasí s umístěním navrhovaného opatření na pozemcích v jeho vlastnictví
- 2) nesouhlasí s umístěním navrhovaného opatření na pozemcích v jeho vlastnictví
- 3) předběžně souhlasí s umístěním navrhovaného opatření na pozemcích v jeho vlastnictví za následujících podmínek:

3) předběžně souhlasí s umístěním navrhovaného opatření na pozemcích v jeho vlastnictví za následujících podmínek:

Odkup pozemku za 1,- Kč.

RÁDI SE POZEMKŮ ZBAVÍME – TUDÍŽ
 POKUD HO ODKOUPÍTE – NENÍ PROBLÉM

3) předběžně souhlasí s umístěním navrhovaného opatření na pozemcích v jeho vlastnictví za následujících podmínek:

* POVENKY NALOŽTE, JAK JE POTŘÉBA.
 RÁDA BYCH TY POVENKY PŘEVĚDLA (DLE NĚJAKÝCH PODMÍNEK)
 NA VAŠÍ FIRMU. (JESTLI TO LZE)!
 NÁŠI ROZDÍL NEJSOU K NIČENÍ; JEN STAROSTI!

3) předběžně souhlasí s umístěním navrhovaného opatření na pozemcích v jeho vlastnictví za následujících podmínek:

Jelikož navrhované opatření zcela znehodnotí pozemek, souhlasila bych pouze po zaslání finanční kompenzace ve výši 100.000 Kč (sto tisíc) na můj účet č. 723090564/5500. Bez této kompenzace nesouhlasím.

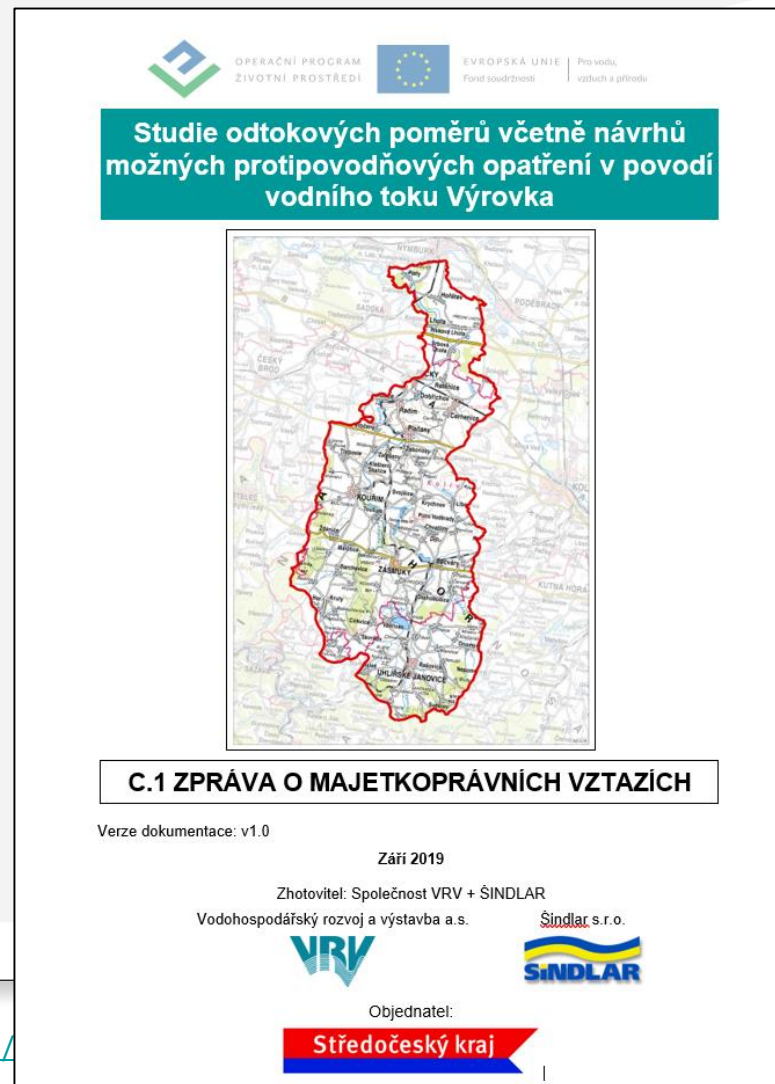
Toto předběžné stanovisko neslouží pro účely územního ani stavebního řízení.

v Praze dne 1. 9. 2019

Majetkoprávní vypořádání - výstupy

Textová zpráva:

- Přehled dle navržených opatření – výsledky
- Záznamy z projednání
- Vyjádření dotčených organizací
- Statistiky

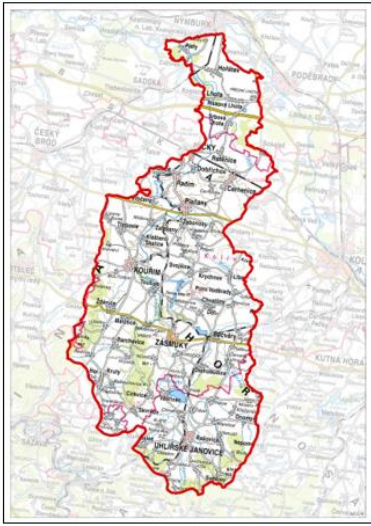


OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Studie odtokových poměrů včetně návrhů možných protipovodňových opatření v povodí vodního toku Výchovka



C.1 ZPRÁVA O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

Verze dokumentace: v1.0

Září 2019

Zhotovitel: Společnost VRV + ŠINDLAR
Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

VRV

ŠINDLAR s.r.o.

Objednatel:
Středočeský kraj

Obsah:



Majetkoprávní vypořádání



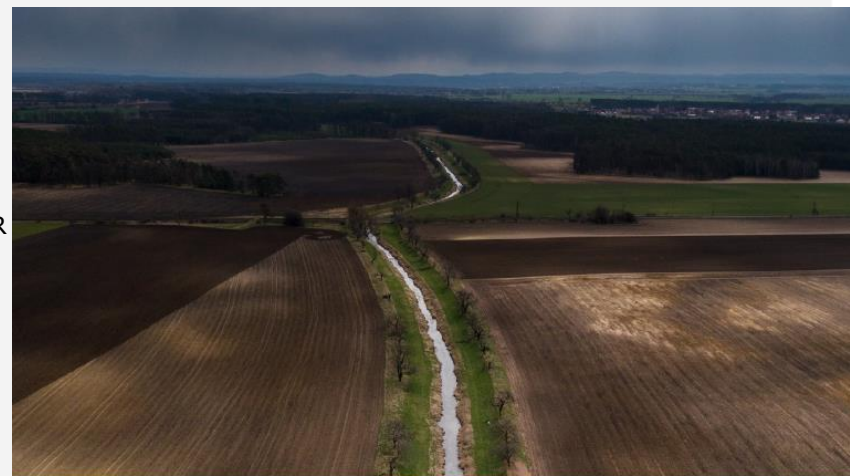
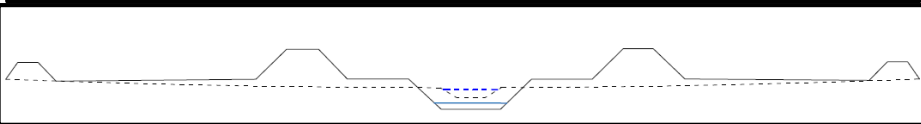
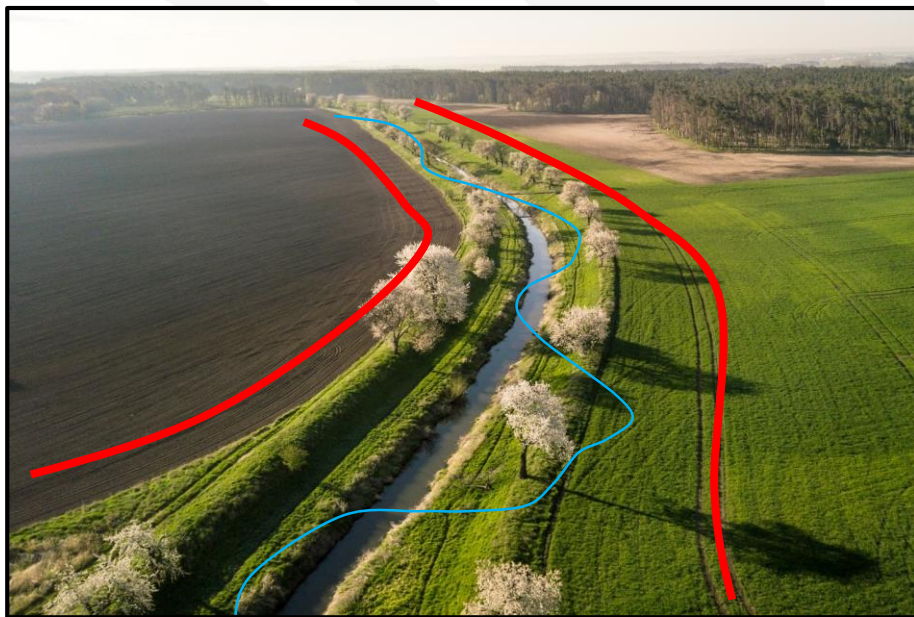
Veřejné projednání revitalizace Výrovky



Nadcházející práce

Veřejné projednání revitalizace spodní části Výrovky 10.9.2019 18:00 Pečky

- 1) **ÚVODNÍ SLOVO** - DR. ING. M. BUREŠOVÁ
(STŘEDOČESKÝ KRAJ) A POVODÍ LABE
- 2) **PŘEDSTAVENÍ ZÁMĚRU REVITALIZACE VÝROVKY**
ZPRACOVATELEM STUDIE - ING. T. VLASÁK (VRV)
- 3) **PŘÍKLADY DOBRÉ PRAXE REVITALIZACÍ VODNÍCH TOKŮ**
- ING. T. JUST (AGENTURA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY ČR)
- 4) **POZEMKOVÉ ÚPRAVY JAKO NÁSTROJ PRO ZADRŽENÍ**
VODY V KRAJINĚ - STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD



VEŘEJNÉ PŘEDSTAVENÍ REVITALIZACE DOLNÍ ČÁSTI TOKU VÝROVKY (Ř. KM 2.900 - 13.400)

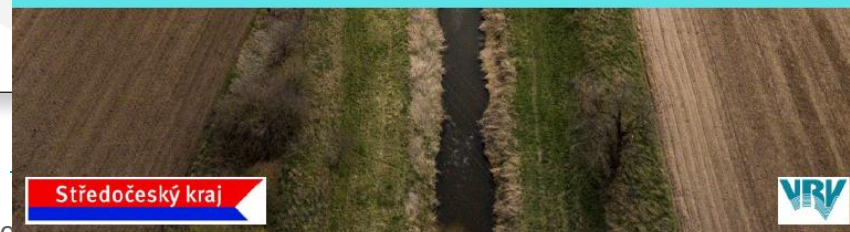
TERMÍN A ČAS: 10.9.2019, 18:00

MÍSTO: KULTURNÍ DŮM PEČKY 1. PATRO (TR. JANA ŠVERMY 255)

PROGRAM:

- 1) ÚVODNÍ SLOVO - DR. ING. M. BUREŠOVÁ (STŘEDOČESKÝ KRAJ), POVODÍ LABE A ZÁSTUPCI OBCÍ
- 2) PŘEDSTAVENÍ ZÁMĚRU REVITALIZACE VÝROVKY ZPRACOVATELEM STUDIE - ING. T. VLASÁK (VRV)
- 3) PŘÍKLADY DOBRÉ PRAXE REVITALIZACÍ VODNÍCH TOKŮ - ING. T. JUST (AGENTURA OCHRANY PŘÍRODY A KRAJINY ČR)
- 4) POZEMKOVÉ ÚPRAVY JAKO NÁSTROJ PRO ZADRŽENÍ VODY V KRAJINĚ (STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD)

WWW.VRV.CZ/SOPVYROVKA

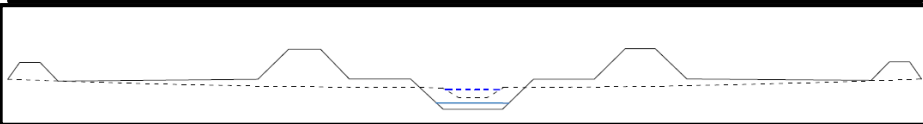
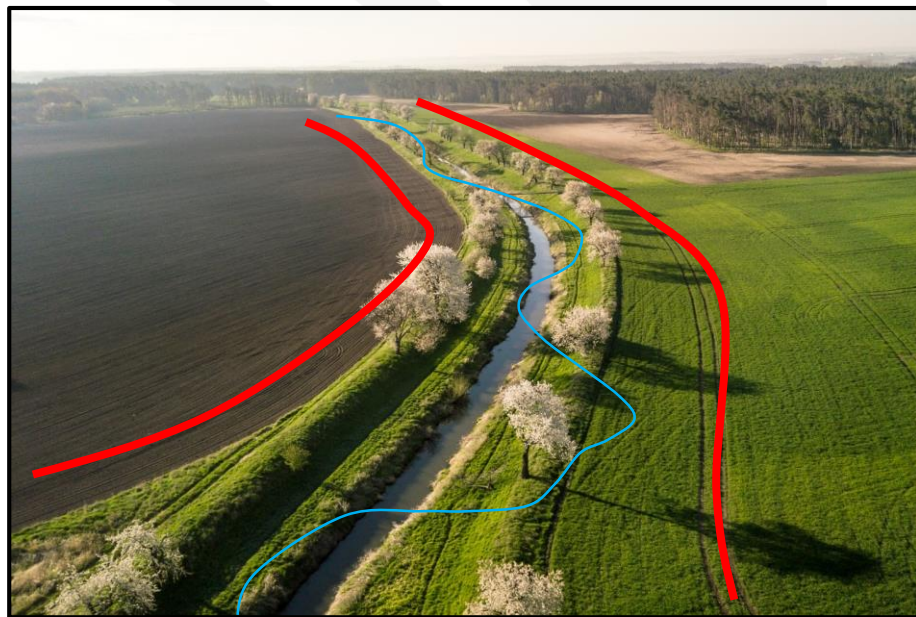


Veřejné projednání revitalizace spodní části Výrovky

Stanovisko pro SO 01a k příchozím dopisům:

77 % souhlas/předběžný souhlas

23 % nesouhlas



OPERAČNÍ PROGRAM ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

EVROPSKÁ UNIE FOND SOUDRŽNOSTI

EVROPSKÁ UNIE FOND SOUDRŽNOSTI

STANOVISKO VLASTNÍKA DOTČENÉHO POZEMKU

AKCE: Studie odtokových poměrů vč. návrhů možných protipovodňových opatření v povodí Výrovky

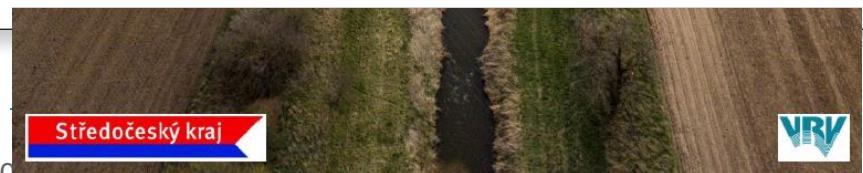
INVESTOR AKCE: Středočeský kraj - Zborovská 11, 150 21, spolufinancováno Evropským fondem

VLASTNÍK POZEMKU: Státní pozemkový úřad

ADRESA VLASTNÍKA: Husinecká 1024/11a, 13000 Praha

POZEMKY DOTČENÉ NAVRHOVANÝM OPATŘENÍM:

ID	Katastrální území	Parcelní číslo	Identifikátor opatření
1354	786101	720/6	SO 01a
1354	720976	336	SO 01a
1354	627801	173/1	SO 01a
1354	627801	173/1	SO 01a
1354	627801	180/2	SO 01a
1354	627801	182/1	SO 01a
1354	786101	185/13	SO 01a
1354	786101	185/13	SO 01a
1354	670529	1528/29	SO 01a
1354	786101	745/2	SO 01a
1354	670529	1528/29	SO 01a
1354	627801	652	SO 01a
1354	627801	652	SO 01a
1354	718823	2238/100	SO 01a
1354	720976	336	SO 01a
1354	645028	1010/32	SO 01a
1354	627801	173/3	SO 01a
1354	627801	173/3	SO 01a
1354	786101	745/2	SO 01a
1354	793833	144/3	SO 01a
1354	720976	1250/169	SO 01a
1354	645028	1260	SO 01a
1354	670529	448	SO 01a
1354	720976	1250/169	SO 01a
1354	720976	1263	SO 01a
1354	645028	1260	SO 01a



111,

Obsah:



Majetkoprávní vypořádání



Veřejné projednání revitalizace Výrovky



Nadcházející práce

D - vyhodnocení

Textová část

D.1 Zpráva o výsledcích studie

D.1.1 **Obecný závěr výsledku studie, zhodnocení realizovatelnosti opatření**

D.1.2 Hodnocení územně technickým limitů v zájmové lokalitě

D.1.3 Hodnocení vlivu na hydromorfologický stav (popis kde došlo ke zlepšení, kde se stav nemění a proč)

D.1.4 Hydrotechnické posouzení

D.1.5 Analýza odtokových poměrů vlivem navrhovaných opatření²

D.1.9 Popis korektur výchozího záměru, včetně zdůvodnění

D.1.10 **Návrh výsledné koncepce**

D.1.11 Vyhodnocení variant a návrh etapizace realizace opatření

Tabulkové a grafické přílohy

D.2.1 **Hydrotechnické posouzení, stanovení transformačního účinku**

D.2.1 Hodnocení vlivu na hydromorfologický stav

D.2.2 Rozpočet pro navrhovaná opatření (vč. výkazu výměr)

D.2.3 **Prioritizace navrhovaných opatření**

Grafické přílohy

D.3.1 Hydromorfologický stav změněný navrhovanými opatřeními

D.3.2 **Hydrotechnické posouzení návrhového stavu (čáry rozlivu při průtocích Q_5 , Q_{20} , Q_{100})**

D.3.5 **Prioritizace navrhovaných opatření**

D.3.6 Návrh úprav opatření (z hlediska majetkoprávního vypořádání či hodnocení efektivnosti)

I HARMONOGRAM

Etapa	Termíny
A. Analytická část	do 15.3.2019
B. Návrhová část	do 15.6.2019
C. Majetkoprávní vypořádání	do 15.9.2019
D. Vyhodnocení	15.12.2019
E. Koncept DUR	15.4.2020
F. Ostatní práce	do 15.5.2020
Ukončení projektu	15. 5. 2020

DĚKUJEME ZA POZORNOST

| Ing. Tomáš Vlasák - vlasak@vrv.cz

| Ing. Martin Rychlý – martin.rychly@sindlar.cz